



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 02/12/2020

KARAR NUMARASI : 82

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI : Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN

**Meclis Üyeleri : Muammer ÖZAÇIK-
Sami BELGE- Ali ERYILMAZ- Bülent İLERİ- Sefa HEKİMİHAN- İbrahim CEYHAN-
Murat ESER- Mehmet KAĞIZMAN- Nimet AKBIYIK OSMA- Mustafa TAŞTAN- Gökhan
ÇAKAR- Fadime ATILLA- Nazmi ALTAŞ.**

KONU: Mustafa Taştan a ait mevzi imar planının
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

KARAR

-----:

Mustafa TAŞTAN bila tarihli dilekçesinde; Şehrimizin Kâhya Mahallesi Turhal karayolu üzerinde tapunun 154 ada 334 nolu parselinde kayıtlı mülkiyeti Mustafa TAŞTAN a ait 25.587 m2 miktarındaki tarla vasıflı gayrimenkule mobilya ve otomobil teşhir salonu yapmak kaydıyla mevzi imar planının onanmasını istediğinden talebinin görüşülmesi için; 3194 Sayılı İmar Kanununun ilgili maddesi uyarınca İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Şükrü SARGIN
Meclis Başkanı

Sefa HEKİMİHAN
Üye-Katip

İbrahim CEYHAN
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 02/12/2020

KARAR NUMARASI : 81

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI : Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN
Meclis Üyeleri : Muammer ÖZAÇIK-
Sami BELGE- Ali ERYILMAZ- Bülent İLERİ- Sefa HEKİMHAN- İbrahim CEYHAN-
Murat ESER- Mehmet KAĞIZMAN- Nimet AKBIYIK OSMA- Mustafa TAŞTAN- Gökhan
ÇAKAR- Fadime ATILLA- Nazmi ALTAŞ.

KONU: Yahya Çetin e ait mevzi imar planının
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

KARAR

Yahya ÇETİN 23/11/2020 tarihli dilekçesinde; Şehrimizin Kahya Mahallesi Turhal karayolu üzerinde tapunun 154 ada 304 nolu parselinde kayıtlı mülkiyeti Yahya ÇETİN e ait 5.201 m2 miktarındaki tarla vasıflı gayrimenkule Tarım Makinaları ve servisi yapacağından dolayı mevzi imar planının onanmasını istediğinden talebinin görüşülmesi için; 3194 Sayılı İmar Kanununun ilgili maddesi uyarınca İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Şükrü SARGIN
Meclis Başkanı

Sefa HEKİMHAN
Üye-Katip

İbrahim CEYHAN
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip





T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 02/12/2020

KARAR NUMARASI : 80

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI : Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN
Meclis Üyeleri : Muammer ÖZAÇIK-
Sami BELGE- Ali ERYILMAZ- Bülent İLERİ- Sefa HEKİMHAN- İbrahim CEYHAN-
Murat ESER- Mehmet KAĞIZMAN- Nimet AKBIYIK OSMA- Mustafa TAŞTAN- Gökhan
ÇAKAR- Fadime ATILLA- Nazmi ALTAŞ.

KONU: 2464 Sayılı Kanunun 97.Maddesi
gereğince 2021 Mali yılına ait
gelirlerin nevi ve miktarları.

KARAR

-----:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine göre harç ve katılma payı konusu yapılmayan, ilgililerin isteğine bağlı olarak yapılan her türlü hizmetler karşılığı 2021 Mali yılında alınacak gelirlerin nevi ve miktarlarının;

2021 MALİ YILINDA ALINACAK ÜCRET TARİFELERİ

MADDE 1 - MEZBAHA ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2021 YILI MECLİS KARARI
1- ET KESİM ÜCRETİ (İÇ KESİM)	
a) Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	15,00.-TL
b) Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	60,00.-TL
2 - ET NAKLİYE ÜCRETİ (İÇ KESİM)	
a) Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	12,50.-TL
b) Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	34,50.-TL
3- DIŞ KESİM ÜCRETİ (KASAPLAR HARIÇ)	
a) Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	57,50.-TL
b) Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	114,50.-TL

MADDE 2- HAYVAN PAZARI GİRİŞ ÜCRETİ	
a) Büyükbaş Hayvan girişi	5,00.-TL
b) Küçükbaş hayvan girişi	3,00.-TL
MADDE 3 - MEZARLIKLAR ÜCRETİ	
1- ASRİ MEZARLIK	
a) Bir Kişilik Mezar Yeri Ücreti;	600,00.-TL
2- AĞBABA MEZARLIĞI	
a) Bir Kişilik Mezar Yeri Ücreti;	500,00.-TL
b) Kimsesiz, fakir ve yoksullar	ÜCRETSİZ
3- TURHAL YOLU ERENLER MEZARLIĞI	
Yer yok satış yapılmıyor	500,00.-TL
MADDE 4- NİKAH MEMURLUĞU	
Belediyece düzenlenen Nikah işlemleri ücreti	150,00.-TL
MADDE 5- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
SARAY SİNAMASI KİRA ÜCRETİ	
a) Resmi Daireler ve Devlet Okulları	500,00.-TL
b) Siyasi Partiler	1.000,00.-TL
c) Diğerlerinden	1.000,00.-TL
d) Kültür Evi Düğün, Nişan, Sünnet, toplantı vb. organizasyon ücreti	1.000,00.-TL
MADDE 6 - İLAN MEMURLUĞU HOPERLÖR İLAN ÜCRETİ (KDV DAHİL)	
1- Gayrimenkul tescil ilan 1 defa için	70,00.-TL
2- Şahısların yaptıracakları ilanlardan	
a) Şahısların yaptıracakları ilanlar 30 kelimeye kadar	60,00.-TL
b) Şahısların yaptıracakları ilanlardan 30 kelimeden fazla her kelime için	2,50.-TL
3- Siyasi partiler yapacakları konuşma (10 dakikası için)	500,00.-TL
4- Cenaze, kan ve kayıp ilanları (2 kez 2 defa)	ÜCRETSİZ
MADDE 7- EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ KAYIT BELGELRİ ÜCRETİ	
1- Mükellefler tarafından istenilen gayrimenkul kayıtları için verilen belgelerden beş sayfaya kadar	15,00.-TL
2- Beş sayfadan sonraki her sayfa için	1,00.-TL
MADDE 8- BELEDİYEYE AİT DİJİTAL REKLAM PANOSU VE BELEDİYE OTOBÜSLERİNDE YAPILACAK REKLAMLAR (KDV DAHİL)	
1- Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi ve Amasya Caddesi köşesindeki dijital ekranlı reklam panosuna verilecek reklamlar için 1 dakika süre ile günde 10 seferden az olmamak şartı ile 1 (Bir) haftalık ücreti;	800,00.-TL
2- Belediyeye ait motorlu araçların içine ve dışına konulan reklam ve ilanların boyası yükleniciye ait ve araç reklamsız haline getirilmek şartı ile m2 sinin yıllık ücreti;	440,00.-TL

MADDE 9- İLAN VE REKLAM TEBALALARINA YER TAHSİSİ ÜCRETİ	
a) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde Kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmenliğindeki hükümlerine aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam tabelası ve reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak, Yer tahsis ücreti;	640,00.-TL
b) Yer tahsis ve bakım ücreti iki taksitte İlan ve Reklam vergisi taksitleri ile tahsil edilecektir.	
MADDE 10- MEGALİHT, BILLBOARD VE OTOBÜS DURAKLARI RAKET REKLAM PANOLARI YER TAHSİSİ ÜCRETİ (HAFTALIK)	
a) Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi, İstasyon Caddesi, Adnan Menderes Caddesindeki Belediyeye ait Megalight reklam panolarından, Haftalık (7 gün için) m2 sinden, Yer tahsis ücreti;	12,00.-TL
b) Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi, İstasyon Caddesi, Dinçerler Caddesi ile diğer Cadde ve Sokaklarda Belediyeye ait Billboard reklam panoları ve Otobüs durakları raket reklam panolarından, Haftalık (7 gün için) m2 sinden, Yer tahsis ücreti;	10,00.-TL
c) Yer tahsis ve bakım ücreti ilan ve reklam vergisi ile birlikte peşin ödenecektir.	
MADDE 11 - BANKALARA AİT BANKAMATİK ATM MAKİNALARI YER TAHSİS ÜCRETİ	
Belediyenin tasarrufuna ait kamuya tahsisli tapusuz yerlere Kurulacak ATM para çekme makineleri için;	
A- Belediye encümenince yerin konumuna göre ücret sınırları içinde belirlenen yerin tahsis için yıllık kira alınır,	15.000,00.-TL
B- Tahsis edilen yer tahsis ücreti peşin ödenecektir.	35.000,00.-TL
MADDE 12- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN VERİLECEK BELGELERDEN (KDV DAHİL)	
1- Mesul Müdürlük belgesi	150,00.-TL
2- Ruhsat yenileme kart ücreti	140,00.-TL
MADDE 13- MOTORLU VE MOTORSUZ ARAÇ ÇALIŞMA RUHSAT ÜCRETİ (KDV DAHİL)	
1- Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi otobüslerden;	180,00.-TL
2-Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi Çift tekerlekli minibüslerden;	180,00.-TL
3-Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi tek tekerlekli minibüslerden;	180,00.-TL
4- Taksilerden	80,00.-TL
5- Durak ruhsatı (otobüs-minibüs- taksi)	500,00.-TL
6- Ruhsat vizesi	140,00.-TL

MADDE 14 – İŞYERİ AÇMA MUAYENE KONTROL ÜCRETİ (m2)	
1- 0 – 25 m2 arası	190,00.-TL
2- 26 – 50 m2 arası	290,00.-TL
3- 51 – 100 m2 arası	500,00.-TL
4- 101 – 150 m2 arası	600,00.-TL
5- 151 – 200 m2 arası	700,00.-TL
6- 201 – 250 m2 arası	800,00.-TL
7- 251 – 300 m2 arası	950,00.-TL
8- 301 – 350 m2 arası	1.300,00.-TL
9- 351 – 400 m2 arası	1.500,00.-TL
10- 401 – 450 m2 arası	1.800,00.-TL
11- 451 – 500 m2 arası	2.500,00.-TL
12- 501 m2 ve üzeri	3.500,00.-TL
MADDE 15 – TANITIM AMAÇLI STAND KURUM ÜCRETİ	
1- 0 - 25 m2 arası	60,00.-TL
2- 26 - 50 m2 arası	120,00.-TL
3- 51 m2 ve üzeri	180,00.-TL
MADDE 16- TİCARİ ARAÇ REKLAM YETKİ VE İZİN BELGESİ ÜCRETİ	
06/08/2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkındaki Yönetmenlik ve 2462 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi	
A-TİCARİ ARAÇ YETKİ BELGESİ ÜCRETİ	
Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (Yıllık)	225,00.-TL
B- TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN BELGESİ ÜCRETİ	
Ticari araçlarda reklam mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere (Yıllık)	
a) Ticari taksi, Taksi dolmuş türü araçlar	80,00.-TL
b) Firmaya ait otomobil ve kiralık otomobil türü araçlar	140,00.-TL
c) Minibüs ve Kamyonet türü araçlar	200,00.-TL
d) Firma otobüsleri ve otobüs türü araçlar	200,00.-TL
e) Römorklu hafif römorklu ve kamyon türü araçlar	260,00.-TL
f) Tır ve Çekici türü araçlar	260,00.-TL
MADDE 17 - İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ (KDV DAHİL)	
1- Merdivenli arazözle direklerle afiş asma indirme ücreti (bir afiş için)	120,00.-TL
2- Merdivenli arazözle kapı açma	50,00.-TL
3- Leyland arazözle su verme	150,00.-TL
4- Leyland arazözle su arazi, bağ ve bahçelere su verme	
a) Leyland arazözle su verme 8 tonluk	250,00.-TL
b) Leyland arazözle su verme 13 tonluk	400,00.-TL
5- Şahısların tanklarına su doldurma (1 ton için)	
a) Şehir şebeke suyundan	10,00.-TL

b) Kuyu ve kanallardan	10,00.-TL
c) Zaruri ihtiyaçlardan için verilen su	ÜCRETSİZ
6- Özel hizmetler için merdivenli itfaiye araçları ücreti;	
a) İlk 30 Dakikaya kadar olan süre için	100,00.-TL
b) 30 dakikadan sonraki dakikaların dakikası	5,00.-TL
7- Dalgıç Pompa Kullanım ücreti (1 saat için)	
a) Özel Hizmetler için	50,00.-TL
b) Afatlarda	ÜCRETSİZ
MADDE 18- BACA TEMİZLEME ÜCRETİ (KDV DAHİL)	
a) Mesken bacaları bir baca için	50,00.-TL
b) Kalorifer bacalarından bir defası için	150,00.-TL
MADDE 19- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN (KDV DAHİL)	
1- Curuf alma ücreti	
a) Hamamlar aylık olarak	350,00.-TL
b) Kaloriferli binalarda daire başı 1 defa için	80,00.-TL
MADDE 20 - FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ KEPÇE, GREYDER VE DİĞERLERİ (KDV DAHİL)	
1- 936 -950- 436 Kepçe çalışması (1 saat için)	800,00.-TL
2- JCB kepçe çalışması (1 saat için)	350,00.-TL
3- Kamyon çalışması Fatih Kamyon (1 saat için)	300,00.-TL
4- Kamyon çalışması Prof. Kamyon (1 Saat için)	350,00.-TL
5- Greyder çalışması (1 saat için)	1.100,00.-TL
6- 225 kepçe çalışması (1 saat için)	700,00.-TL
7- Silindir çalışması (1 saat için)	1.000,00.-TL
8- Stabilize (1 Fatih Kamyon)	450,00.-TL
9- Stabilize (1 Prof. Kamyon)	500,00.-TL
10- Asfalt-Beton yol kazısı (m2)	500,00.-TL
11- Parke ve adi yol kazısı (m2)	300,00.-TL
12- Stabilize yol kazısı (m2)	80,00.-TL
13- 1mt. Q 200 lük koruge boru döşeme	100,00.-TL
14- 1mt. Q 300 lük koruge boru döşeme	140,00.-TL
15- Vidanjör Çalışması	90,00.-TL
16- Hafta Sonu ve Tatil Günleri Vidanjör Çalışma Ücreti	180,00.-TL
17- Köylere Vidanjör Gönderme Ücreti	750,00.-TL
MADDE - 21 SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİ GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ	
Tarife düzenlemesi 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12. 2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesisi Paylamışına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliği, 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmenliktir.	
Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekeleri geçiş hakkı	

ücreti Belediye ile ilgili taraf ile yapılan protokolde belirlenen ücretler alınacaktır.	
MADDE- 22 ÇEVRE KORUMA VE KONTROL BİRİMİ HAFRIYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/ YIKINTI ATIKLARI TAŞIMA ÜCRETİ	
A – ŞEHİR İÇERİSİNDEKİ FİRMALAR	
1- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma Kabul Belgesi Ücreti	150,00.-TL
2- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi Ücreti (2 Yıllığına)	600,00.-TL
B – ŞEHİR DIŞINDAN GELEN FİRMALAR	
1- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma Kabul Belgesi Ücreti	160,00.-TL
2- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi Ücreti (2 Yıllığına)	3.500,00.-TL
C- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Kontrol Yönetmenliği uyarınca Mülkiyeti Belediyeye ait Kahya Mahallesi Güvercinlik Mevkii ile Yeniköy Köyü Çal mevkiindeki Belediyece tespit edilen Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atığı depolama alanına Dökülecektir.	
D- DEZENFEKSİYON ÜCRETİ	
1- Dezenfeksiyon Ücreti Daire Sayısının 10 a kadar olan	100,00.-TL
2- Dezenfeksiyon Ücreti Daire Sayısının 10 dan fazla olan	170,00.- TL
MADDE 23 – İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ (KDV DAHİL)	
A-KAYIT VE VİZE BELGELERİ	
1- Mühendis ve Mimar kayıtları ilk defa	1.300,00.- TL
2- Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden ilk defa	750,00.-TL
3- Sürveyanlardan ilk defa	350,00.-TL
4- Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden vize için	400,00.-TL
5- Mimar ve Mühendislerden vize için	500,00.-TL
6- Sürveyanlardan vize için	250,00.-TL
7 - Şirket kayıtları kişi başına	1.250,00.-TL
8 - Şirketlerden vize için	500,00.-TL
9 - İş bitirme taleplerinden %1 üst sınır	800,00.-TL
10- İhaleye iştirak etmek için yeterlilik belgesi taleplerinden;	
a) Keşif bedeli 5 Milyon liraya kadar	220,00.-TL
b) Keşif bedeli 20 Milyon liraya kadar	385,00.-TL
c) Keşif bedeli 50 Milyon liraya kadar	660,00.-TL
11 - İmar durumu belgelerinin her birinden	250,00.-TL
12 - İmar durumu vizesinden	300,00.-TL
13 - Plan kota çıkartılmasından	250,00.-TL
14- Tadilat Proje Tasdiki (Her bağımsız bölüm için)	700,00.-TL
15 - Kat İrtifakı / Kat Mülkiyeti Tasdiki (Her bağımsız bölüm için)	50,00.-TL
16 - Arşiv İnşaat Dosya Ücreti	100,00.-TL
17- Arşiv Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücreti	50,00.-TL
18- Arşiv Kat Mülkiyeti/ Kat İrtifakı Dijital Örneği	50,00.-TL

19- Geçiş Yolu İzin Belgesi Harcı (Tüm Tesisler için)	2.000,00.-TL
B - İNŞAATLARDAN BÖLGELERE GÖRE OTO PARK ÜCRETİ (KDV DAHİL) (Otopark yönetmenliği gereğince)	
1- Birinci bölge için	2.000,00.-TL
2- İkinci bölge için	1.500,00.-TL
3- Üçüncü bölge için	1.250,00.-TL
C – ALT YAPI İŞTİRAK PAYLARI (KDV DAHİL)	
1- Tek kat daire için	500,00.-TL
2- Tek kat çift daire için	1.000,00.-TL
3- Her daire için	450,00.-TL
4- İşyeri olan yapılar için alınan ücret	600,00.-TL
5- Saman hangarlarından 200 m2 den az olanlar	5.500,00.-TL
6- Saman hangarlarından 200 m2 den fazla olanlar	7.000,00.-TL
7- Saman hangarlarından ilave tesis yazıhane yapanlar (her 60 m2) için	5.500,00.-TL
MADDE 24- NUMARATAJ MEMURLUĞU	
a) Dış kapı numara plakaları için	50,00.- TL
b) İç Kapı numara plakaları için	15,00.- TL
MADDE 25 - PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)	
Gül ve yarı bodur ağaç fidanların satış ücreti tanesi	
1- Gül Fidanı	7,00.-TL
2- Lüks Dürüm	5,00.- TL
3- Taflan	7,00.- TL
4- Gül Hatmi	7,00.- TL
5- Kırmızı Berberis	8,00.-TL
6- Şimşir Küçük Boy	16,00.- TL
7- Şimşir Orta Boy (Kovalı)	80,00.- TL
8- Şimşir Büyük Boy (Kovalı)	100,00.- TL
9- Beyaz İnci Çalısı	8,00.- TL
10- Normal Mazı	8,00.- TL
11- Altuni Mazı	50,00.- TL
12- Erguvan Akasya	30,00.- TL
13- Sedir Çam Küçük Boy	8,00.- TL
14- Bahar Dalı	25,00.- TL
15- Dağ Muşmulası	8,00.- TL
16- Abalya	8,00.- TL
17- Kara Selvi Büyük Boy (Kovalı)	50,00.- TL
18- Hanımeli	20,00.- TL
19- Ihlamur Tüplü	25,00.- TL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MADDE 26- ÖLÇÜ AYAR MEMURLUĞU ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ	
1- Masa Terazisi	15,00.- TL
2- Baskül	25,00.- TL
3- Elektronik Masa Terazisi	30,00.- TL
4- Elektronik Baskül	40,00.- TL
5- İbrelili Terazisi	15,00.- TL
6- Litre	2,50.- TL
7- Metre	2,00.- TL
8- Tartılar	2,00.- TL
MADDE 27 – GECİKME ZAMMI VE FAİZ UYGULAMASI	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesindeki alacaklar ile Mülkiyeti Belediyeye ait kiradaki işyerlerin kira taksitleri ödeme müddeti içinde ödemediği takdirde vadenin bitim tarihinden itibaren her ay için ayrı ayrı Yürürlükte olan 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51 inci maddesine göre GECİKME ZAMMI uygulanacaktır.	
MADDE 1 - ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2021YILI MECLİS KARARI
A-YOLCU TAŞIMA ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)	
a) Zile – Tokat tam akıllı kartlı binenler	12,00.-TL
b) Zile – Tokat tam akıllı kartsız binenler	15,00.-TL
c) Zile – Tokat öğrenci akıllı kart	7,50.-TL
d) Zile – Tokat öğrenci akıllı kartsız binenler	15,00.-TL
e) Zile – Turhal tam akıllı kartlı binenler	5,00.-TL
f) Zile – Turhal tam akıllı kartsız binenler	6,00.-TL
g) Zile – Turhal öğrenci akıllı kartlı binenler	4,00.-TL
h) Zile – Turhal öğrenci akıllı kartsız binenler	6,00.-TL
ı) Zile – Turhal arası fabrika işçileri	3,00.-TL
i) Akıllı kart bedeli	8,00.-TL
B- İNDİRİMLİ SEYAHAT	
a) % 40 ve üzerindeki engelli vatandaşlarımız Belediye’ye başvurarak % 50 indirimli kart çıkartanlar Zile – Turhal, Zile – Tokat yolcu otobüslerinde yararlanırlar.	
b) 65 Yaş geçersizdir.	
c) Açık öğretim Örgün öğretim olmadığı için geçersizdir.	



Two handwritten signatures in blue ink.

A handwritten signature in blue ink.

SU TARİFELERİ (KDV HARİÇ)	2021 YILI MECLİS KARARI
1. MADDE	
MESKENLER	
a) Meskenler eski sayaç m3	3,80.- TL
b) Meskenler ve resmi daire lojmanları akıllı sayaç m3	2,80.- TL
2. MADDE	
TİCARETHANELER	
a) Ticari eski sayaç m3	4,70.- TL
b) Ticari Akıllı sayaç m3	3,60.- TL
3. MADDE	
İNŞAAT	
a) İnşaat, şantiyeler eski m3	6,60.- TL
b) İnşaat, şantiyelerde akıllı sayaç m3	5,20.- TL
4. MADDE	
ORTAK KULLANIM	
a) Ortak kullanım eski m3 için	4,00.- TL
b) Ortak kullanım akıllı sayaç m3	3,10.- TL
5. MADDE	
BAĞEVi- AHIR	
a) Bağ evi ahırlarda kullanılan eski sayaç m3	5,10.- TL
b) Bağ evi ahırlarda kullanılan AKS m3	4,10.- TL
6. MADDE	
RESMİ DAİRE	
a) Resmi krm. Devlet Özel Öğr. Yurt. eski sayaç m3	4,50.- TL
b) Resmi krm. Devlet Özel Öğr. Yurt. akıllı sayaç m3	4,50.- TL
c) Cezaevi, Hastane, Sağlık Ocakları. öğretmenevi eski m3	4,50.- TL
d) Cezaevi, Hastane, Sağlık Ocakları. öğretmenevi akıllı m3	4,50.- TL
e) 5 Aralık 2017 Tarih 30261 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak, yürürlüğe giren 7061 Sayılı Bazı Vergi Kanunları ile birlikte Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 86.maddesi ile Kamu ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarına uygulanan su ve atık tarife ücretine ilişkin 5393 Sayılı Belediye Kanununa ek madde eklenmiştir. Ek Madde 2 Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.”	
7. MADDE	
a) Hamamlar	3,30.- TL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

8. MADDE	
a) Su tarifelerine m3 başına Evsel Katı Atık bedeli ilave edilerek alınır.	0,20.- KR\$
b) Su tarifelerine m3 başına Atık su ilave edilerek alınır	0,20.- KR\$
9. MADDE	
a) Şehit, Gazi, dul ve yetimleri Zile ilçe merkezinde ikamet edenler için %50 indirimli tarife uygulanacaktır.	
b) Engelliler % 40 ve üzeri raporlarını ve Zile İlçe merkezinde ikamet ettiklerini nüfus müdürlüğünden yerleşim yeri belgesi ile beyan etmeleri halinde su ücretinden %50 indirimli yararlanacaklardır.	
10. MADDE	
a) Borcunu son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelere yürürlükte olan oranlara göre gecikme zammı uygulanacaktır. Borcunu 3 fatura dönemi ödenmeyen abonelerin suları kesilerek borç tahsilatı yapılır.	
b) Yeni abone alımında Belediye Su Tahsilât Şefliğinin hazırlamış olduğu 21 maddelik abonelik sözleşmesi geçerlidir.	
Tüm Abonelik İşlemlerinde Akıllı Sayaç Takılmasında Teminat Alınmayacaktır.	
11. MADDE	
MESKEN ABONELİK	
a) Abone teminat ücreti	750.00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	70.00.- TL
c) Abone plaka ücreti	15.00.- TL
d) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65.00.- TL
e) Mesken ve Ticarethanelerde Akıllı sayaç abone muamelelerine teminat alınmayacaktır.	
12. MADDE	
MESKEN VE KÜÇÜK İŞYERLERİ ABONE DEVİR KİRAÇI	
a) Abone teminat ücreti	520,00.- TL
b) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	25,00.- TL
13. MADDE	
TİCARETHANE ABONELİK	
a) Abone teminat ücreti	1.100,00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	150,00.- TL
c) Abone plaka ücreti	15,00.- TL
d) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
e) Mesken ve Ticarethanelerde Akıllı sayaç abone işlemlerinde teminat alınmayacaktır.	
14. MADDE	
TİCARETHANE DEVİR KİRAÇI	
a) Abone teminat ücreti	520,00.- TL
b) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
15. MADDE	
İNŞAAT ABONELİK	
a) Abone teminat ücreti	1.100,00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	150,00.- TL
c) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
d) İşçilik ücreti	60,00.- TL
e) İnşaatlarda Akıllı sayaç taktıran abone işlemlerinde teminat alınmayacaktır.	

16.MADDE	
ORTAK KULLANIM ABONESİ	
a) Abone teminat ücreti	750,00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	70,00.- TL
c) Abone plaka ücret	15,00.- TL
d) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
17.MADDE	
BAĞ EVİ AHIR ABONELİK	
a) Abone teminat ücreti	1.100,00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	150,00.- TL
c) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
d) İşçilik ücreti	60,00.- TL
18.MADDE	
RESMİ DAİRE ABONELİK	
a) Abone teminat ücreti	800,00.- TL
b) Abone bağlama ücreti	150,00.- TL
c) Abone plaka ücreti	15,00.- TL
d) Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	65,00.- TL
e) Resmi kurumlarda isim değişikliğinde resmi evrak beyanıyla işlem yapılacaktır.	
f) 5 Aralık 2017 Tarihli 30261 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak, yürürlüğe giren kanun hükmüyle Kamuya ait Eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.	
19.MADDE	
a) Yeni aboneliklerde Su Tahsilat Şefliğinin hazırlamış olduğu 21 maddelik sözleşme geçerlidir.	
20.MADDE	
AKILLI SU SAYACI	
a) AKS su sayacı peşin	499,40.- TL
b) AKS su sayacı 12 taksitli	574,20.- TL
c) AKS su sayaçları servis ücreti	ÜCRETSİZ
d) AKS su kartı yenileme	15,00.- TL
e) AKS sayaç patlak ücreti ve Garanti kapsamına girmeyen arızalı sayaç ücreti	499,40.- TL
f) AKS Pil Değişim Ücreti	54,25.- TL
21.MADDE	
KESME ÜCRETİ	
a) Elektronik sayacını ya da eski tip mekanik sayacını seyahat, kullanmama veya çeşitli sebeplerden dolayı abonelik hakkını dondurmak isteyen abonelerden	ÜCRETSİZ
22.MADDE	
CEZALİ UYGULAMA	
a) Belediyemizce her ne sebeple olursa olsun suyu kesildiği halde kaçak su kullanan abonelerin sularına izinsiz olarak kendilerini açması halinde usulsüzlük cezası tahsil olunur.	450,00.- TL

b) Abone kaydında olan sayacı izinsiz sökerek yerine kayıtsız sayacı takması halinde yada aparat, boru takarak kullanımlarda kullanılan her ay için 50 m3 su ile para cezası uygulanır.	200,00.- TL
c) Su abonelerinde kullanılmakta olan eski tip mekanik sayaçların her hangi bir sebepten dolayı patlama, kırılma, deforme olma ve damga süresini doldurması halinde yerine yine eski tip sayaç takılması durumunda abonelik sözleşmesi fes edilerek yeni abonelik sözleşmesi ile yürürlükteki abonelik teminat ücreti güncellenir.	
d) Elektronik su sayacı taktıran aboneler her türlü hava şartlarından su sayacını koruması gerekmektedir. Sayaç garantisi dışındaki arızaları abone sahibi ödemekle yükümlüdür.	
23.MADDE	
KAÇAK SU CEZA	
1) Her türlü arazi ve şantiyede abonesiz veya abone olduğu halde kaçak su kullananların suyu kesilerek, aşağıdaki maddeler halinde para cezası alınır.	
a) Meskenlerde kaçak su para cezası	3.900,00.- TL
b) Ticarethanelerde kaçak su para cezası	4.200,00.- TL
c) İnşaatlarda kaçak su para cezası	4.200,00.- TL

24-SU AYAR İSTASYONU TAMİR ÜCRET TARİFESİ

	2021 MECLİS KARARI
1- Ak-311 Motor	68,00.- TL
2-Pulseli Plastik Alt Gövde	30.50.- TL
3- Vana Tamir Takımı	22.75.- TL
4- Vana Somunu	1.77.- TL
5- Plastik Üst Kapak	24.23.- TL
6- Pil Kapağı	2.39.- TL
7-Eski Tip Çekvalf	4.00.- TL
8- Yeni Tip Çelvalf	4.00.- TL
9- Platformlu Alt Gövde	85.67.- TL
10- Metal Platform Bileziği	21.42.- TL
11- Plastik Platform Bileziği	4.28.- TL
12- Platform Kaydırma Pulu	0.70.- KR
13- Platform Kaydırma Contası	0.70.- KR
14- Elektronik Kart	205.00.- TL
15- Ak-311 Kapak Ceza Butonu Silikon	1.60.- TL
16- Elektronik Kart Ara Desteği	0.88.- KR
17- Platform Takımı	26.75.- TL
18- Mekanizma	16.50.- TL
19- Çakmalı Mekanizma Kelepçesi	12.50.- TL
20- Vidalı Mekanizma Kelepçesi	12.50.- TL
21- Ak-211 Pil	54.25.- TL
22- Ak-311 Pil	54.25.- TL
23- Ak-311 Sayaç Filtresi	3.60.- TL

Ayrıca 27/12/2019 tarihli Resmi Gazetede su, elektrik ve gaz sayaçları tamir ve ayar ücret tarifesi hakkında alınan karar gereği değişen parça ücretine ek olarak; Anma debisi 10m3/h e kadar olan sayaçlardan aşağıdaki ücretler alınır. Ancak 2021 Yılı Resmi Gazete yayınlanınca fiyat güncellenecektir.

1- Su Sayacı ayar ücreti	15.50.- TL
2- İşçilik Ücreti	6.80.- TL
3- Damgalama Ücreti	2.30.- TL

MUHALEFET ŞERHİ: Üyeden Mustafa TAŞTAN, Gökhan ÇAKAR, Nazmi ALTAŞ ve Fadime ATILLA nın ücret tarifelerinin;

1. maddesinin 1. fıkrasının (a) bendindeki “ Küçükbaş Hayvan kesimi ücretine”

1. Maddesinin 3. fıkrasının (a) ve (b) bendindeki “Dış kesim ücretine”

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü “Öğrenci Yolcu Taşıma Ücretlerine” Artış oranlarının fazla olması sebebiyle **RED oyu kullanarak,**

Yeniden **TESPİTİNE**, Belediye Meclisimizin 04/12/2019 tarih ve 99 Meclis kararının yürürlükten kaldırılarak, bu kararın **01/01/2021** tarihi itibariyle uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

Şükrü SARGIN
Meclis Başkanı

Sefa HEKİMHAN
Üye-Katip

İbrahim CEYHAN
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 02/12/2020

KARAR NUMARASI : 79

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI : Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN
Meclis Üyeleri : Muammer ÖZAÇIK-
Sami BELGE- Ali ERYILMAZ- Bülent İLERİ- Sefa HEKİMHAN- İbrahim CEYHAN-
Murat ESER- Mehmet KAĞIZMAN- Nimet AKBIYIK OSMA- Mustafa TAŞTAN- Gökhan
ÇAKAR- Fadime ATİLLA- Nazmi ALTAŞ.

KONU : Ek gündem.

KARAR

-----:
5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesinin ikinci paragrafı gereğince; bugünkü toplantının gündem maddelerinin karara bağlanmasından sonra içeriği görüşülmek üzere; 1- Mülkiyeti Yahya ÇETİN e ait yerin mevzi imar planının görüşülüp karara bağlanması 2- Mustafa TAŞTAN a ait mevzi imar planının görüşülüp karara bağlanması konularının gündeme ilave edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Şükrü SARGIN
Meclis Başkanı

Sefa HEKİMHAN
Üye-Katip

İbrahim CEYHAN
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip