

T.C.
ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1- Şehirlerarası Otobüs Terminali içerisinde bulunan belediyemize ait 10 adet Otobüs Yazıhanesi 1 adet Taksi Yazıhanesi ve 5 adet işyeri; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık artırma ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

2- İhale, aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Hizmet Binasında, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

Sıra No	Ada	Parsel	Cinsi – İşyeri No	Yüzölçümü	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi ve Saati
1-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 1 Z-07	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:05
2-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 2 Z-08	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:10
3-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 3 Z-09	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:15
4-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 4 Z-10	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:20
5-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 5 Z-11	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:25
6-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 6 Z-12	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:30
7-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 7 Z-13	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:35
8-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 8 Z-14	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:40
9-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe 9 Z-15	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:45
10-	878	1	Otobüs Yazıhanesi-Gişe10 Z-16	6,70 m2	78.000,00 TL	2.340,00 TL	24.03.2021 10:50
11-	878	1	İşyeri Z-18	30,71 m2	30.000,00 TL	900,00 TL	24.03.2021 10:55
12-	878	1	İşyeri (Restaurant) Z-33-34	82,00 m2	39.000,00 TL	1.170,00 TL	24.03.2021 11:00
13-	878	1	İşyeri (Çayevi) Z-06	60,65 m2	27.000,00 TL	810,00 TL	24.03.2021 11:05
14-	878	1	Taksi Yazıhanesi Z-01	16,80 m2	21.000,00 TL	630,00 TL	24.03.2021 11:10
15-	878	1	Dış İşyeri (Oto Bakım) EK-1	110,00 m2	27.000,00 TL	810,00 TL	24.03.2021 11:15
16-	878	1	Dış İşyeri (Oto Bakım) EK-2	60,00 m2	18.000,00 TL	540,00 TL	24.03.2021 11:20

3- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI ve İSTENEN BELGELER:

- Geçici teminat bedelinin ihale saatine kadar yatırıldığına ilişkin makbuz.
 - Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)
 - Gerçek kişiler için İmza beyannamesi tüzel kişilerin imza sirküsü.
 - Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden), tüzel kişi ise meslek odalarından oda kayıt sicil belgesi, dernek veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarınca alınmış karar örnekleri.
 - İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noterden tasdikli vekaletname ve noterden tanzim edilmiş imza sirküleri.
 - Otobüs Yazıhanesi isteklileri için D1 Belgesi (Şehirlerarası tarifeli yolcu taşımacılığı yapacak olanların, almaları gereken bir belge türüdür) ve Vergi Levhası.
 - Ticari Taksi Çalışma Ruhsatı (Taksi Yazıhanesi isteklileri için)
 - Zile Esnaf Kefalet Kooperatifi ve Belediyemizden borcu yoktur belgesi.
- 4- İşyeri kiralama ihalesinin geçici teminatı, muhammen bedelin % 3 (yüzde üçü) oranındadır.
- 5- İşyerlerinin kiralama bedeli 4 taksit olup, kira bedelleri 3'er ay ara ile (Mayıs-Ağustos-Kasım-Şubat) 4 eşit taksitte alınacaktır. İhale bedelini gününde ödemeyen ihaleden vazgeçmiş sayılır ve geçici teminatı belediyemiz adına gelir olarak kaydedilir.
- 6- İhale işlemleri ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer giderler alıcıya aittir.
- 7- Belediye Encümeni uygun bedeli tespit etmekte ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İsteklilerin, ihaleye ilişkin tüm dokümanı Zile Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden görebilirler ve bedelsiz olarak temin edebilir.
- 9- 3065 sayılı Kanunun (17/4-d) maddesine göre, belediyeler ve il özel idarelerinin mülkiyetindeki taşınmazların kiralatı (belediye ve il özel idarelerinin bünyelerinde oluşan iktisadi işletmelerin taşınmaz kiralamaları hariç) KDV'den istisnadır.